

**PRIMERA ACTA DE SESIÓN 2024.
PRIMERA SESIÓN ORDINARIA
22 DE FEBRERO DE 2024 DE LA
COMISIÓN EDILICIA DE PATRIMONIO Y VEHÍCULOS
DEL H. AYUNTAMIENTO DE OCOTLÁN, JALISCO.
ADMINISTRACIÓN 2021-2024**

En la ciudad de Ocotlán, Jalisco, siendo las 12:07 Doce horas con siete minutos del día 22 de febrero de 2024, en el Recinto Oficial del Honorable Ayuntamiento y en apego a lo establecido por los artículos 27 y 28 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública del Estado de Jalisco; 39 numeral 16, artículos 40, 41, 44, 45, 47 y 65 del Reglamento de Organización y Funcionamiento del Ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco; conformado por los regidores **CC. DANIEL RAMOS CERVANTES, RICARDO ALBERTO MANZANO GÓMEZ, CARLOS ÁLVAREZ RAMÍREZ y JOSÉ FERNANDO VILLARREAL CHÁVEZ**, Presidente y vocal respectivamente, tienen a bien llevar a cabo la **PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE PATRIMONIO Y VEHÍCULOS** La cual siguió su curso de la siguiente manera:-----

El presidente de Comisión, **C. Daniel Ramos Cervantes**, en uso de la voz, propuso y dio lectura al siguiente orden del día: -----

ORDEN DEL DÍA:

1. Lista de Asistencia y declaración del quórum legal.
2. Lectura y aprobación del orden del día.
3. Informe del estado que guarda el parque vehicular así como informe de los vehículos pendientes por reparar.
4. Asuntos varios
5. Clausura de la sesión.

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA:

PRIMER PUNTO.- Al desahogo del primer punto del orden del día, **C. Daniel Ramos Cervantes**, Presidenta de la Comisión, dio lectura a la **LISTA DE ASISTENCIA**, la cual resultó de la siguiente forma: -----

No.	Nombre	Cargo	Asistencia
1	C. Daniel Ramos Cervantes	Presidente	Presente
2	C. Ricardo Alberto Manzano Gómez	Vocal	Presente
3	C. José Fernando Villarreal Chávez	Vocal	Ausente
4	C. Carlos Álvarez Ramírez	Vocal	Presente



El C. **Daniel Ramos Cervantes**,- *Presidente* de la Comisión, informó sobre la **EXISTENCIA DEL QUÓRUM LEGAL** para llevar a cabo la Sesión de Comisión, ya que nos encontramos tres de los regidores pertenecientes, se declaran válidos todos los acuerdos que se tomen en ella. A su vez solicito la justificación de inasistencia de la ausencia del C. José Fernando Villarreal Chávez, debido a que se encuentra en una reunión previamente agendada, por lo que pido se pueda justificar su inasistencia, si están a favor les solicito levanten su mano para aprobar la moción.-----

No.	Nombre	Cargo	Sentido del voto
1	C. Daniel Ramos Cervantes	Presidente	A favor
2	C. Ricardo Alberto Manzano Gómez	Vocal	A favor
3	C. Carlos Álvarez Ramírez	Vocal	A favor

Lo que resulta **APROBADO POR UNANIMIDAD** con tres votos a favor de los regidores presentes.-----

SEGUNDO PUNTO,.- Abordando el segundo punto, **LECTURA DE LA APROBACIÓN ORDEN DEL DÍA**, El C. **Daniel Ramos Cervantes**, *Presidente* de la Comisión pongo a consideración de los presentes el contenido del mismo, cuestionando si hay alguna modificación a su solicitud, no existiendo ninguna solicitud, si están a favor, les solicito que levanten su mano para aprobar la moción:

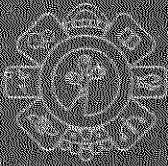
No.	Nombre	Cargo	Sentido del voto
1	C. Daniel Ramos Cervantes	Presidente	A favor
2	C. Ricardo Alberto Manzano Gómez	Vocal	A favor
3	C. Carlos Álvarez Ramírez	Vocal	A favor

Lo que resulta **APROBADO POR UNANIMIDAD** con tres votos a favor de los regidores presentes.-----

TERCER PUNTO,.- El C. **Daniel Ramos Cervantes**, en lo referente al tercer punto del orden del día, Informe del estado que guarda el parque vehicular así como informe de los vehículos pendientes por reparar. Quiero hacer mención que el día de hoy encuentran presente el, C. Arturo Jiménez Vázquez, Jefe de parque vehicular, por lo que solicito a los presentes levanten su mano si es de aprobarse el uso de voz.-----

No.	Nombre	Cargo	Sentido del Voto
1	C. Daniel Ramos Cervantes	Presidente	A favor
2	C. Ricardo Alberto Manzano Gómez	Vocal	A favor
3	C. Carlos Álvarez Ramírez	Vocal	A favor

Lo que resulta **APROBADO POR UNANIMIDAD** con tres votos a favor de los regidores presentes.



- C. Arturo Jiménez Vázquez.- Actualmente en el parque vehicular prácticamente son unidades mínimas reparaciones alternadores pipa de agua le falta clutch La pipa de parques y jardines bomberos una camioneta desviada obras públicas una camioneta carros de las dependencias se le estuvo dando prioridad a los camiones de aseo estaban dos de bomberos ya salieron y son mínimas un camión de aseo de bomba de inyección que fue reparado el día de ayer una RAM de agua potable en ácido público otro camión obras públicas sindicatura Nissan Sentra desviado se han estado sacando pero aún no hay refacciones se está sacando lo de aseo público uno fue transmisión otra de bomberos fue servicio general afinaciones y la suspensión es la unidad 31 es lo único más relevante que hay alumbrado no le sirve el motor servicios médicos una expedition la transmisión es lo que tenemos.-----

- Carlos Álvarez Ramírez.- por casualidad vi un camión de bomberos el mes pasado por la ciudad prácticamente fumigando todo el municipio yo creo que la imagen para la ciudad debemos de retirar ese vehículo porque duró varios días circulando.-----

- Arturo Jiménez Vázquez.- ellos andan para arriba y para abajo y como usted lo comenta lo que pasa es que ya no tienen otras unidades y es por eso que no lo han parado a parque vehicular no lo han llevado.-----

- Daniel Ramos Cervantes.- sí una vez iba para el lado de Soriana pensé que iban a pagar un fuego y era el camión.-----

- Arturo Jiménez Vázquez.- lo que pasa es que son unidades muy viejas.-----

- Carlos Álvarez Ramírez.- son vehículos que ya no aguantan y no vez.-----

- Arturo Jiménez Vázquez.- es la unidad 15 y la 20.-----

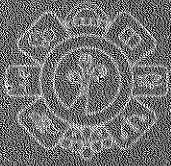
- Carlos Álvarez Ramírez.- y qué ocupan reparación de motor.-----

- Arturo Jiménez Vázquez.- tal vez se pueden mandar reparar la bomba de inyectores y el turbo.-----

- Daniel Ramos Cervantes sí por qué es negro el humo que está aventando.-----

- Arturo Jiménez Vázquez.- no sé qué tanto aceite esté quemando porque ellos siempre lo traen a nivel.-----

- Daniel Ramos Cervantes.- no te puedes dar cuenta porque está aventando el humo negro puede ser menos costoso una reparación A diferencia de cuando el humo es azul una vez corrigiendo el humo negro eso apoyan nos viene ganando el tiempo en esas alturas de la administración que de hecho lo correcto tuvo que haber sido siempre existir y que tuviéramos un programa donde manejáramos todo lo de parque vehicular con un archivo para cada vehículo y en específico qué es el problema de cada uno para darnos cuenta nosotros de cuánto es lo que se está gastando en reparaciones Y qué tan frecuente y si es conveniente seguir reparando o si es conveniente ya no repararlos esto y a la vez de la



mano de cada persona responsable de cada dependencia en su vehículo no se hizo absolutamente nada y estamos viendo ahorita prácticamente que como recibimos la administración estamos peor que cuando recibimos por qué porque no hay programas de mantenimiento en específico ni de reparación ahora el vehículo de la canastilla se compró los dos motores ya montaron uno el otro se perdieron todas las partes para poder comprar el motor que de todas formas se tuvo que haber manejado una reparación a conciencia y no ahorita en decir ya que se gastó ese dinero que se compró el motor y se perdieron las partes para montarlo conviene mejor desecharlo para comprar otro cuando la inversión sea algo razonable.-----

- Carlos Álvarez Ramírez.- sí quisiera aclarar algo que usted acaba de mencionar usted afirma que vamos a dejar peor que como recibimos yo tengo mis dudas pero director vamos a dejar peor el parque vehicular de cómo recibimos.-----

- Arturo Jiménez Vázquez.- no todos los camiones de aseo público se ha estado reparando cinco unidades.-----

- Daniel Ramos Cervantes.- yo lo comento porque he visto desde el principio de cómo recibimos el parque vehicular y en qué condiciones es otro que también llevan un uso un desgaste más y por falta de un mantenimiento a tiempo normalmente los mantenimientos se vienen realizando cuando ya empieza a fallar ese es el problema por eso yo me expreso de esa forma yo sí lo noto porque aquí sí tuvimos una carencia de un programa en el cual pudimos haber eficientado más y haber cuidado más el recurso que estábamos invirtiendo en el mantenimiento de parque vehicular A eso me refiero no a que precisamente ahora sí que estamos peor cuando empezamos yo lo digo de esa manera y por eso lo aclaro yo digo que por falta de un programa al cual yo desde el inicio insistí aplicarlo en parque vehicular como aseo público porque ya que aseo público tiene el mayor número de vehículos y aparte esos vehículos son los que más uso tienen por eso va ese comentario y esperamos que se pueda rescatar algo no quiero decir que porque ya se va a terminar la administración ya se acabó todo con todo esto yo sí les comentaría que debemos de ver un poco más de cómo podemos eficientar esos vehículos para no meter tantos recursos son vehículos muy viejos de antemano son vehículos que conocemos.-----

- Carlos Álvarez Ramírez.- nos quedan 7 meses hasta donde estaremos dispuestos a apoyar en lo pasado ya no se puede hacer nada siempre dijimos la necesidad de adquirir vehículos sobre todo vehículos que prestan un servicio público como aseo público parques y jardines y demás ahorita lo vemos con la comisaría municipal la comisaría le estamos dejando con vehículos nuevos hasta dónde estamos dispuestos a crear un plan de adquisición de arrendamiento si recuerdan en su momento yo les decía que los camiones de arrendamiento son la moda por las facilidades de pago que se pudieran dar para que las dependencias como las que acabamos de mencionar dejemos otro tipo de vehículos

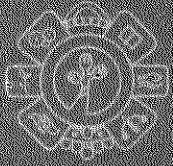


qué bueno que aclara regidor ese tema porque yo sí lo entendí que recibimos mal y dejamos pegar y yo creo que no yo creo que se recuperaron muchos vehículos ya sea público si no mal recuerdo déjame recibimos tres funcionando o cinco funcionando y ahorita están funcionando 11 en las condiciones que sabemos el costo de cada uno de los vehículos pero se puede rescatar algo el hacer un trámite de arrendamiento de vehículos para aseo público para la misma dependencia de parques y jardines que es triste ver que personal no cuenta con las herramientas necesarias para hacer su trabajo y dejar vehículos por lo menos un par de años sin dar problemas se puede valorar estaríamos a tiempo.-----

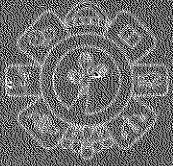
-Daniel Ramos Cervantes.- totalmente de acuerdo pero para poder llevar un plan de arrendamiento yo lo voy a comparar con los gastos que tengo actualmente cuál va a ser el mayor beneficio por eso yo siempre lo comentaba vamos valorando cada vehículo ver qué es lo que nos conviene levantarlo por cuánto y cuánto tiempo y si vale la pena y si no comprarlo ver cuál es el gasto que se está haciendo y ver cuál es el costo para tenerlo en buenas condiciones y qué tipo de servicio me está dando y con qué frecuencia se sigue descomponiendo con eso comparado con esto podemos ver si hay un plan de arrendamiento si el plan de arrendamiento está por debajo adelante es lo conveniente pero si mi plan de arrendamiento está por arriba entonces no conviene es por ello que debemos hacer la valoración de cada uno de estos vehículos por ejemplo compramos nosotros dos vehículos un vehículo de los que todavía se compraron el año pasado se regresó porque está en reparación está en garantía no puede ser que un vehículo que acabas de comprar ya lo tengas otra vez en mantenimiento ahora es lo que estamos proponiendo para la compra de una canastilla De qué año sí nos conviene el vehículo porque ya sabemos De antemano que son vehículos muy usados alguien les da su manita de gato y nos lo vende por bueno pero afortunadamente conocemos y podemos evaluar qué es lo que nos conviene no es lo mismo que agarres un vehículo que ya tiene 30 años de uso a uno que tiene 7 años o de uso.-----

- Carlos Álvarez Ramírez.- De igual forma se puede hacer una prueba piloto con la compra de ese vehículo de la canastilla porque es un vehículo que probablemente va a durar Ricardo Alberto Manzano Gómez es un procedimiento algo complicado porque tiene que ser con vehículos específicos aquí el director ya sabe cuáles son los que están más fallantes y cuánto es lo que se gastó en un vehículo y empezar vehículo por vehículo no con toda la flotilla porque así no se puede tres o cuatro vehículos que sean los más necesarios porque yo sí digo todavía nos quedan unos meses y podemos dejar lo mejor que podamos.-----

- Carlos Álvarez Ramírez.- creo que sería buen ejercicio lo de la canastilla pudiéramos valorar comprar un vehículo nuevo porque para el arrendamiento un vehículo seminuevo pues no conviene no es lo mismo desembolsar 4 millones de pesos que a lo mejor un



- arrendamiento.-----
- Daniel Ramos Cervantes.- el plan sería arrendamiento de una grúa entonces es donde evaluamos cuánto estamos gastando Y qué servicio nos está dando un camión cuánto estamos gastando y qué es lo que se gastaría en un vehículo nuevo que al final de cuentas no compre el vehículo le voy a sacar el mayor provecho en los mejores momentos que el vehículo está en buenas condiciones cuánto gasté menos o igual si vamos a la par conviene.-----
- Carlos Álvarez Ramírez.- el servicio se le va a dar a la ciudadanía esa es la idea.-----
- Daniel Ramos Cervantes.- esa era la idea de tener un programa y un expediente y ahí ahora sí podemos dar la revisión y ver cuánto es lo que estamos gastando pero sí no lo tenemos de dónde lo vamos a sacar.-----
- Carlos Álvarez Ramírez.- porque ¿qué vehículos son más urgentes ahorita?-----
- Arturo Jiménez Vázquez.- los de los contenedores de aseo público.-----
- Daniel Ramos Cervantes.- ¿cuántos están trabajando?-----
- Carlos Álvarez Ramírez.- cuánto se requieren más.-----
- Arturo Jiménez Vázquez.- uno que se compró y dos que se repararon esos dan perfectamente.-----
- Carlos Álvarez Ramírez.- sería ese y el de la canastilla para alumbrado público.-----
- Daniel Ramos Cervantes.- y de los demás camiones para los de aseo público ¿cómo andan?-----
- Arturo Jiménez Vázquez.- el del sensor.-----
- Carlos Álvarez Ramírez.- yo considero que saquemos un acuerdo aquí y que en la próxima sesión del pleno solicitemos la adquisición Y cómo va a trascender la administración en el caso del arrendamiento propongamos la compra de un camión nuevo de basura con las características que comentas y que el camión que ya está presupuestado para alumbrado público A lo mejor también cumpla con las condiciones para parques y jardines.-----
- Arturo Jiménez Vázquez.- la dependencia de parques y jardines sí necesita una unidad porque no traen camionetas.-----
- Carlos Álvarez Ramírez.- Yo creo que es bueno una camioneta grande para todas las ramas y basura que quitan y a lo mejor una más pequeña.-----
- Arturo Jiménez Vázquez sus unidades están muy malas.-----
- Carlos Álvarez Ramírez.- tenemos que ver cuánto cuestan cómo se maneja la dependencia Y si todavía están en condiciones para comprarla se compra y si no no pasa nada yo porque desconozco si ya se compró algún camión.-----
- Daniel Ramos Cervantes.- información financiera sobre tres vehículos.-----
- Carlos Álvarez Ramírez.- Yo diría que cuatro un camión para la basura con características para levantar los contenedores la camioneta con la canastilla para



alumbrado público y dos camionetas para parques y jardines una pudiera ser de 3 toneladas y otra más pequeña valdría la pena que el acuerdo salga de aquí y si nos queremos ahorrar tiempo pudiéramos dejar abierta esta comisión e invitar a la comisión de hacienda para que se hiciera un análisis financiero y un estudio con las arrendadoras con tesorería y una vez que tengamos la información tomar una decisión.-----

- Daniel Ramos Cervantes.-entonces tendríamos que sesionar con hacienda y recaudación.-----

-Carlos Álvarez Ramírez.-podría ser igual nosotros lo podemos hacer yo digo para citar a hacienda la investigación de mercado La podemos hacer.-----

-Daniel Ramos Cervantes.- para la compra de vehículos tenemos más de 6 millones esa es la partida que ya está aprobada para este año sobre esto lo podemos manejar no tenemos ninguna otra propuesta para otro vehículo diferente para aplicar ese recurso sería bueno darnos a la tarea trabajarlo.-----

-Carlos Álvarez Ramírez Yo diría que hiciéramos el estudio de mercado con unas dos o tres arrendadoras que nos pasen su cotización plantearle las necesidades que tenemos y que nos den su cotización sus planes de pago y decirle a tesorería que no va a desembolsar ahorita los 6 millones porque se supone que es un presupuesto no significa que ya está el dinero.-----

- Daniel Ramos Cervantes .-nosotros haríamos la propuesta cuánto le podemos rasguñar a ese presupuesto Y qué tanto es viable para que nos dé.-----

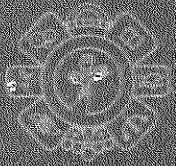
- Carlos Álvarez Ramírez.- lo demás puede ser a uno dos o tres años el arrendamiento creo que es un poco más sencillo.-----

- Daniel Ramos Cervantes.-me agrada la idea conviene por qué no vamos a poner un endeudamiento entonces sí lo llevamos Y quién lo va a autorizar la administración que está en turno y quién lo va a autorizar la administración en turno.-----

- Carlos Álvarez Ramírez.- habrá que verlo mi propuesta sería para que no se desembolse porque está presupuestado pero probablemente no se tenga el dinero como tal hacer un estudio y ver con las arrendadoras de cuánto nos cuesta tres o cuatro vehículos qué plazos tienes de pagos y si esta administración tiene que pagarlos que lo pague que al fin y al cabo se van a quedar los vehículos nuevos es no desembolsar los 6 millones sino lo mejor.-

-Daniel Ramos Cervantes.- hay que ver las condiciones de arrendamiento y ya sobre las condiciones de arrendamiento ya podemos determinarlo Me parece muy bien hay que trabajar sobre de eso.-----

- Carlos Álvarez Ramírez.- Yo sí propondría que sacáramos un acuerdo o la dejamos abierta se hace el estudio se hacen los resultados y con base a eso tomamos un punto de acuerdo para subirlo al pleno porque si va a trascender la administración necesitaría



mayaría calificada.-----

- Daniel Ramos Cervantes.- entonces se queda ese tema abierto.-----

CUARTO PUNTO.- El C. Daniel Ramos Cervantes, Asuntos Varios, Se informa que no existe ningún asunto vario que expresar.-----

QUINTO PUNTO.- CLAUSURA DE LA SESION.- No habiendo más asuntos que tratar, El C. Daniel Ramos Cervantes: Presidente de Comisión, concluyó **LA PRIMERA SESIÓN DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PATRIMONIO Y VEHÍCULOS**, del H. Ayuntamiento Constitucional de Ocotlán, Jalisco, 2021-2024, siendo las 12:32 doce horas con treinta y dos minutos del día 22 de febrero de 2024.-----

22 DE FEBRERO DE 2024, OCOTLAN JALISCO.

ATENTAMENTE

C. DANIEL RAMOS CERVANTES.

PRESIDENTE.

C. RICARDO ALBERTO MANZANO GÓMEZ.

VOCAL.

C. CARLOS ALVÁREZ RAMÍREZ.

VOCAL.