



ACTA DE INSTALACION DEL CONSEJO TECNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DE OCOTLAN, JALISCO.

En el municipio de Ocotlán, Jalisco, siendo las 09:16 horas nueve horas dieciséis minutos, del día 24 veinticuatro de mes de Mayo del 2022 dos mil veintidós, con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, Fracción II donde se establece que son atribuciones del ayuntamiento en materia de Catastro constituir el Consejo Técnico de Catastro Municipal y en su caso determinar su integración y reglamentar su funcionamiento; para la celebración de la Sesión del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Ocotlán, Jalisco correspondiente a la Administración 2021 – 2024, convocada para llevarse a cabo en las instalaciones de la Sala Bicentenario; en la Casa de la Cultura cito domicilio calle Coronel Guerrero sin número, colonia centro, con C.P. 47800 de esta ciudad.

En uso de la voz del Dr. Josué Ávila Moreno; Presidente Municipal de Ocotlán, Jalisco y Presidente del Consejo Técnico Catastral da la bienvenida a todos los presentes e inicia la presente Sesión con las personalidades que nos acompañan, proponiendo el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- 1.- Lista de asistencia y declaración de Quorum legal.
- 2.- Lectura y en su caso aprobación del orden del día
- 3.- Instalación del Consejo Técnico de Catastro del Municipio de Ocotlán, Jalisco
- 4.- Toma de Protesta de Ley a los integrantes del Consejo Técnico de Catastro del Municipio de Ocotlán, Jalisco
- 5.- Elaboración de Tablas de Valores Catastrales para el Ejercicio Fiscal 2023
- 6.- Asuntos Varios
- 7.- Clausura de la sesión

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DIA

PUNTO NUMERO UNO

LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DE QUORUM LEGAL.



Buenos días tengan todas y todos ustedes, sean bienvenidos a esta sesión de instalación del Consejo Técnico de Catastro del Municipio de Ocotlán 2021-2024, como primer punto lista de asistencia y declaración de Quorum legal en la ciudad de Ocotlán, Jalisco siendo las 9:00 Horas con 16 minutos del día martes 24 de mayo del 2022, en las instalaciones de la Sala Bicentenario dentro

de la Casa de la cultura del municipio de Ocotlán Jalisco, ubicada en la Calle Coronel Guerrero sin numero en la colonia centro de esta ciudad se celebra la sesión de instalación del Consejo Técnico de Catastro del Municipio de Ocotlán,

*ELIMINADO

1.-	Dr. Josué Ávila Moreno	Presidente del Consejo	Presente
2.-	LCP. Hilda Gricelda Ochoa Regalado	Encargado de la Hacienda Municipal	Presente
3.-	C. Jorge Arturo Salcedo Valdivia	Secretario Técnico	Presente
4.-	C. Ricardo Manzano Gómez	Regidor del H. Ayuntamiento	Presente
5.-	C. Ma Guadalupe García Muñiz	Representante del sector industrial, comercial y empresarial (CANACO)	Presente
6.-	C. Armando Retana Castellanos	Coordinador de Gestión Integral de la Ciudad	Presente
7.-	C. Luis Salgado Buenrostro	Representante del sector agropecuario	Presente
8.-	Ing. Jorge Mario Muñoz Álvarez	Representante del Colegio de Ingenieros Civiles	Presente
9.-	Lic. Nadir Ernesto de Alba Plascencia	Representante del Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	Presente
10.-	Ing. Luis Ernesto Lozano Mercado	Representante del Consejo Intergrupar de Valuadores del Estado de Jalisco	Ausente
11.-	C. Claudia Verónica Rodríguez Villagómez	Representante de la Asociación Vecinal	Ausente
12.-	C. Marcela Martínez Leal	Regidor del H. Ayuntamiento	Presente

*ELIMINADO

*ELIMINADO

*ELIMINADO

marcela mty hul

En voz del Dr. Josué Ávila Moreno presidente municipal, de la lista de asistencia se desprende que se encuentran presentes 10 de los 12 miembros que integran el Consejo Técnico de Catastro para el Municipio de Ocotlán, Jalisco; por lo que se declara la existencia del QUORUM LEGAL; para llevar acabo la sesión y como validos los acuerdos que se tomen.

PUNTO NUMERO DOS

LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

En voz del presidente municipal Dr. Josué Ávila Moreno al desahogo del segundo punto que corresponde a la aprobación del orden del día, me permito dar lectura a la propuesta del orden del día a llevarse a cabo en esta sesión, siendo el que a continuación se enlista

- 1.- Lista de asistencia y declaración de Quorum legal.
- 2.- Lectura y en su caso aprobación del orden del día
- 3.- Instalación del Consejo Técnico de Catastro del Municipio de Ocotlán, Jalisco
- 4.- Toma de Protesta de Ley a los integrantes del Consejo Técnico de Catastro del Municipio de Ocotlán, Jalisco
- 5.- Elaboración de Tablas de Valores Catastrales para el Ejercicio Fiscal 2023
- 6.- Asuntos Varios
- 7.- Clausura de la sesión

Lo someto a votación y les pregunto ¿Quién este a favor de aprobar el orden del día sírvase manifestarlo levantando su mano"

Teniendo a favor 10 votos, resultando aprobado por mayoría de los presentes

PUNTO NUMERO TRES

INSTALACIÓN DEL CONSEJO TÉCNICO DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE OCOTLÁN, JALISCO

En voz del presidente municipal Dr. Josué Ávila Moreno, Con fundamento en los artículos 23 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco y 4 del Reglamento Interno de Sesiones del Consejo Técnico de Catastro para el Municipio de Ocotlán, Jalisco, así como en cumplimiento a los acuerdos recaídos dentro del Vigésimo tercer punto del orden del día de la Cuarta Sesión Ordinaria celebrada de fecha 9 nueve de mayo del 2022 veintidós en que se aprobó por el pleno del Ayuntamiento la integración del Consejo Técnico de Catastro para el Municipio de Ocotlán, Jalisco, quedando integrado como a continuación se describe

*ELIMINADO

*ELIMINADO

*ELIMINADO

1.-	Dr. Josué Ávila Moreno	Presidente del Consejo
2.-	LCP. Hilda Gricelda Ochoa Regalado	Encargado de la Hacienda Municipal
3.-	C. Jorge Arturo Salcedo Valdivia	Secretario Técnico
4.-	C. Ricardo Manzano Gómez	Regidor del H. Ayuntamiento
5.-	C. Ma Guadalupe García Muñiz	Representante del sector industrial, comercial y empresarial (CANACO)
6.-	C. Armando Retana Castellanos	Coordinador de Gestión Integral de la Ciudad
7.-	C. Luis Salgado Buenrostro	Representante del sector agropecuario
8.-	Ing. Jorge Mario Muñoz Álvarez	Representante del Colegio de Ingenieros Civiles
9.-	Lic. Nadir Ernesto de Alba Plascencia	Representante del Colegio de Notarios del Estado de Jalisco
10.-	Ing. Luis Ernesto Lozano Mercado	Representante del Consejo Intergrupral de Valuadores del Estado de Jalisco
11.-	C. Claudia Verónica Rodríguez Villagómez	Representante de la Asociación Vecinal
12.-	C. Marcela Martínez Leal	Regidor del H. Ayuntamiento

*ELIMINADO

*ELIMINADO

*ELIMINADO

Por lo anteriormente expuesto, procederemos a realizar la toma de protesta de ley a los ciudadanos que ocuparan dichos cargos.

PUNTO NUMERO CUATRO

TOMA DE PROTESTA DE LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO TECNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DE OCOTLAN, JALISCO

En uso de la voz el presidente municipal; Dr. Josué Ávila Moreno; a continuación, le solicito a los presentes, ponerse de pie a fin de realizar la toma de protesta de ley a los integrantes del Consejo Técnico de Catastro para el Municipio de Ocotlán, Jalisco de la Administración Pública Municipal 2021-2024.



CIUDADANOS JOSUE AVILA MORENO, RICARDO ALBERTO MANZANO GOMEZ, MARCELA MARTINEZ LEAL, HILDA GRACIELA OCHOA REGALADO, MA GUADALUPE GARCIA MUÑIZ, ARMANDO RETANA CASTELLANOS, LUIS SALGADO BUENOSTRO, JORGE MARIO MUÑOZ ALVAREZ, NADIR ERNESTO DE

ALBA PLASCENCIA, ERNESTO LOZANO MERCADO, CLAUDIA VERONICA RODRIGUEZ VILLAGOMEZ Y JORGE ARTURO SALCEDO VALDIVIA, a partir de este momento, ustedes son integrantes del Patronato del Consejo Técnico de Catastro para el Municipio de Ocotlán, Jalisco, por lo cual les pregunto ¿protestan cumplir y hacer cumplir la constitución política de los estados unidos mexicanos, la particular del estado y las leyes, reglamentos y acuerdos que de una u otra emanen, así como desempeñar leal y eficazmente el cargo de los integrantes del consejo técnico de catastro para el municipio de Ocotlán, Jalisco, mirando en todo momento por el bien y la prosperidad del municipio?

DE CATASTRO MUNICIPAL DEL ESTADO DE JALISCO, DESEMPEÑAR LEAL Y PATRIÓTICAMENTE EL CARGO DE INTEGRANTES DEL CONSEJO TECNICO DE CATASTRO MUNICIPAL DE OCOTLAN, JALISCO, MIRANDO EN TODO MOMENTO POR EL BIEN Y LA PROSPERIDAD DEL MUNICIPIO?

A lo que cada uno de los integrantes respondió "SI PROTESTO"

El presidente del Consejo Técnico de Catastro Municipal, responde "SI ASI LO HICIEREN, QUE EL MUNICIPIO Y EL PUEBLO SE LOS RECONOZCA, Y SI NO, QUE SE LOS DEMANDE"

Por lo que les pido ocupen su asiento para continuar con el orden del día previsto.

PUNTO NUMERO CINCO

ELABORACIÓN DE TABLAS DE VALORES CATASTRALES PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023

En voz del presidente del Consejo Dr. Josué Ávila Moreno, a continuación se concede el uso de la voz al C. Jorge Arturo Salcedo Valdivia secretario técnico del Consejo Técnico de Catastro para el Municipio de Ocotlán, Jalisco con la finalidad de dar a conocer lo relacionado a este tema, en voz de Jorge Arturo Salcedo Valdivia, como bien se sabe las tablas de valores catastrales correspondientes al año 2020 y 2021 no se realizó ningún incremento debido a la pandemia por COVID-19, por lo tanto se propone un incremento del 10% a los valores de calles y zonas, en los valores de construcción tomar la propuesta que nos da el Catastro del Estado, cabe mencionar que este municipio se encuentra por debajo en un 40% de los valores que realmente se deben tener, en voz del Ing. Jorge Mario Muñoz fue una buena decisión el apoyo a la ciudadanía con respecto al incremento de los valores correspondientes al año 2020 y 2021, pero cabe mencionar que también es necesario el incremento para el municipio, por lo tanto propongo que sea mayor el incremento en aquellas zonas donde se realizó obra pública en los últimos años, en voz del presidente del Consejo Dr. Josué Ávila Moreno esperamos la próxima reunión se nos presente el proyecto para su revisión y aprobación.



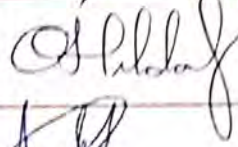
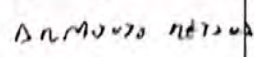
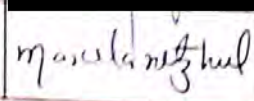
PUNTO NUMERO SEIS

ASUNTOS VARIOS

PUNTO NUMERO SIETE

CLAUSURA DE LA SESIÓN

En uso de la voz el Dr. Josué Ávila Moreno, Presidente del Consejo Técnico dice agotados y desahogados los puntos del orden del día y en virtud de no existir mas asuntos por tratar, se da por terminada la presente siendo las 09:40 nueve horas cuarenta minutos de este 24 veinticuatro de mayo del presente año, se da por terminada la sesión de Instalación del Consejo Técnico de Catastro para el Municipio de Ocotlán, Jalisco

1.-	Dr. Josué Ávila Moreno	Presidente del Consejo	
2.-	LCP. Hilda Gricelda Ochoa Regalado	Encargado de la Hacienda Municipal	
3.-	C. Jorge Arturo Salcedo Valdivia	Secretario Técnico	
4.-	C. Ricardo Manzano Gómez	Regidor del H. Ayuntamiento	
5.-	C. Ma Guadalupe García Muñiz	Representante del sector Industrial, comercial y empresarial (CANACO)	*ELIMINADO
6.-	C. Armando Retana Castellanos	Coordinador de Gestión Integral de la Ciudad	
7.-	C. Luis Salgado Buenrostro	Representante del sector agropecuario	*ELIMINADO
8.-	Ing. Jorge Mario Muñoz Álvarez	Representante del Colegio de Ingenieros Civiles	*ELIMINADO
9.-	Lic. Nadir Ernesto de Alba Plascencia	Representante del Colegio de Notarios del Estado de Jalisco	*ELIMINADO
10.-	Ing. Luis Ernesto Lozano Mercado	Representante del Consejo Intergrupral de Valuadores del Estado de Jalisco	
11.-	C. Claudia Verónica Rodríguez Villagómez	Representante de la Asociación Vecinal	*ELIMINADO
12.-	C. Marcela Martínez Leal	Regidor del H. Ayuntamiento	

*Los datos fueron suprimidos de conformidad por lo dispuesto en los artículos 20 y 21 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como en el artículo 3, Fracciones IX y X de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios.