

COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEL H. AYUNTAMIENTO DE OCOTLÁN, JALISCO.

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 28 DE JUNIO DEL 2019

Periodo Constitucional 2018 - 2021

En la ciudad de Ocotlán, Jalisco, siendo las 13:03 Trece horas con tres minutos, del día 28 de junio del 2019 dos mil diecinueve, en la Sala de Regidores del H. Ayuntamiento de Ocotlán Jalisco y en apego a lo establecido por los artículos 27 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública del Estado de Jalisco; y los artículos 38 y 39 numeral XV, 41, 45, 47 y 64 del Reglamento de Organización y funcionamiento de Ocotlán, Jalisco; estando presentes sus integrantes **C. BERTHA ALICIA ROCHA GARCIA, PAULO GABRIEL HERNANDEZ HERNANDEZ, LILIA DENISSE CHAVEZ OCHOA, DEYSI NALLELY ANGEL HERNANDEZ, JUAN ANTONIO MERCADO VARGAS**, presidente y vocales, respectivamente, tuvo verificativo la **SESIÓN DE ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**, la cual siguió su curso de la siguiente manera: -----

El presidente de Comisión, **C. Bertha Alicia Rocha García**, en uso de la voz, propuso y dio lectura al siguiente orden del día: -----

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de Asistencia y declaración del quórum legal.
- II. Lectura y aprobación del orden del día y dispensa de la lectura de los documentos previamente circulados.
- III. Cuenta de asuntos turnados a la comisión.
- IV. Asuntos varios.
- V. Clausura.

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA

PRIMER PUNTO. Al desahogo del primer punto del orden del día, la presidenta de Comisión, **C. Bertha Alicia Rocha García**, dio lectura a la **LISTA DE ASISTENCIA**, la cual resultó de la siguiente forma: -----

Nombre	Cargo	Asistencia
C. Bertha Alicia Rocha García	Presidente	Presente
C. Paulo Gabriel Hernández Hernández	Vocal	-----
C. Lilia Denisse Chávez Ochoa	Vocal	Presente
C. Deysi Nallely Ángel Hernández	Vocal	Presente
C. Juan Antonio Mercado Vargas.	Vocal	Presente

En seguida, la presidenta de Comisión, **C. Bertha Alicia Rocha García**, informó sobre la **EXISTENCIA DEL QUÓRUM LEGAL** con la asistencia de cuatro de los cinco para llevar a cabo la sesión, declaro que son varios los acuerdos que se tomen en ella. -----

Hidalgo No. 65 Col. Centro, Ocotlán, Jalisco, Méx. C.P. 47800



www.ocotlan.gob.mx



Tel. 392 925 99 40

COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEL H. AYUNTAMIENTO DE OCOTLÁN, JALISCO.

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 28 DE JUNIO DEL 2019

Periodo Constitucional 2018 - 2021

SEGUNDO PUNTO. En lo referente al segundo punto del orden del día, la presidenta de Comisión, **C. Bertha Alicia Rocha García**, puso a consideración de los presentes el contenido del **ORDEN DEL DÍA** y cuestionó si era de aprobarse el mismo. -----

Lo que resultó **APROBADO POR UNANIMIDAD** con cuatro votos de los cuatro a favor de los regidores presentes, de la siguiente manera: -----

Nombre	Cargo	Sentido de Voto
C. Bertha Alicia Rocha García	Presidente	A favor
C. Paulo Gabriel Hernández Hernández	Vocal	-----
C. Lilia Denisse Chávez Ochoa	Vocal	A favor
C. Deysi Nallely Ángel Hernández	Vocal	A favor
C. Juan Antonio Mercado Vargas.	Vocal	A favor

TERCER PUNTO DIAGNOSTICO DE LA DEPENDENCIA. En lo referente al desahogo del tercer punto del orden del día; la presidenta de Comisión, **C. Bertha Alicia Rocha García**, dio lectura al diagnóstico de la dependencia: se les hicieron llegar un escrito donde bienes citados cuatro escritos donde son turnados a la presente comisión de obras públicas no sé si quieran estudiarlos los mismos para dar de baja sentido que ya no tiene teniendo de tenerlos dentro de la comisión o se los llevan para estudio o análisis para la próxima sesión.

ACTO SEGUIDO, EL VOCAL DE ESTA COMISIÓN EDILICIA C. LILIA DENISSE CHAVEZ OCHOA, REALIZO UNA INTERVENCIÓN DEL MISMO SIGUIENTE SENTIDO: Yo considero que el día de hoy ya los podemos estar analizando puesto que los cuatro asuntos que nos estas entregando que el día de ayer no hicieron el favor de dar si nos hicieras ir exponiendo cada uno de ellos para aquí mismo ir mismo viendo la viabilidad si seguimos con el mismo o lo damos de bajo o pudiéramos hacer de uno por uno.

AL MOMENTO LA REGIDORA VOCAL DE LA COMISIÓN, DEISY NALLELY ANGEL HERNANDEZ AGREGO: Considero que nos hace falta información en el sentido puesto que la regidora Denisse Chávez Ochoa y yo ya los aprobamos en pleno turno a la comisión desde la administración pasada pero no sé si el C. Juan Antonio Mercado Vargas tenga la información referente a estos asuntos a mi si me gustaría poderlos retomar porque de algunos si los tengo presentes otros no.

POSTERIORMENTE LA VOCAL LILIA DENISSE CHAVEZ OCHOA COMENTÓ: Si sería bueno que los explicaras ya que tú tienes el conocimiento total de ellos si hay alguna duda.

LA PRESIDENTA DE COMISION COMENTO: Comentarles que solicitarles que darles de baja es en cuestión es de todas las sesiones que hemos tenido en pleno, en el que se ha venido tocando e tema que todos los asuntos que hayan quedado pendientes de la administración pasada sean dados de baja porque nos estamos acumulando de asuntos que en su momento no se resolvieron en la administración que si bien es cierto somos parte de la misma administración 2015-2018 son

Hidalgo No. 65 Col. Centro, Ocotlán, Jalisco, Méx. C.P. 47800



COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEL H. AYUNTAMIENTO DE OCOTLÁN, JALISCO.

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 28 DE JUNIO DEL 2019

Periodo Constitucional 2018 - 2021

asuntos que fueron turnados en el 2015 y si lo tomamos a la fecha del 2019 ya llevan 4 años y algunos no habido el interés jurídico de las personas que su momento lo solicitaron en ese sentido

es que se pedía la baja de los mismos algún ejemplo que puedo dar ahorita permitiéndome abusando del compañero regidor de que no se le habían entregado los documentos el por ejemplo el tema del vertedero ese tema esta turnado desde el año 2017 la persona interesada no le ha dado seguimiento y nosotros tampoco tenemos los elementos para concluirlo y emitir un dictamen en ese sentido.

ACTO SEGUIDO, EL VOCAL DE ESTA COMISIÓN EDILICIA C. LILIA DENISSE CHAVEZ OCHOA, CUESTIONO: El Ing. Martin te dio estos asuntos que vio que realmente no se veía interés de las personas que lo habían solicitarlo.

LA PRESIDENTA DE COMISION RESPONDIO LA PREGUNTA: Así es, si también explicarles que en este mes no se les entrega el informe dado a la situación de salud del Ing. No se le quiso presionar entonces procedimos mejor a retomar estos asuntos y ver cuales se dan de baja para también nosotros quitarnos de esos pendientes si lo tiene a bien checarlos para daros de baja.

POSTERIORMENTE LA VOCAL LILIA DENISSE CHAVEZ OCHOA COMENTÓ: Haber perdón veo que todos ya tiene tiempo pregunta uno no sé si por caducidad por tiempo puedan tener vigentes ahora si ustedes lo consideran pertinentes alguno de estos por no volver hacer burocrático otra vez el reiniciar todo un procedimiento pues bueno lo podríamos pero solamente que ustedes tienen el conocimiento amplio de esto lo puedan considerar así pero si no yo creo que por termino por caducidad no lo deberían de aplicar no sé ustedes..

LA PRESIDENTA DE COMISION BERTHA ALICIA ROCHA GARCÍA RESPONDIO LA PREGUNTA: De hecho aquí le estamos dando seguimiento como o comente es una administración que sigue pero en otros casos se viera dado de baja no se hubiera retomado nuevamente a los ausentó por ejemplo el asunto que tiene como numero 17 permítanme darle lectura Factibilidad para el suministro de agua potable y alcantarillado en el fraccionamiento del carne e proyecto original es de 285 viviendas solicitan la modificación del proyecto donde contemplan la edificación unifamiliar triples y cuádruple vertical hasta un total de 444 unidades además de 65 dando como un total de 509 unidades este asunto fue planteado en mayo de 2017 las personas interesadas en este caso fue el arquitecto quien lo turno Carlos Campo Ruiz no atendido el interés jurídico para darle seguimientos al mismo entonces también es para nosotros inviable el continuar teniendo como carga el presente tema o asunto turnado es un ejemplo que también nos causa a nosotros un desembolso y de ellos no habido interés ni la aportación de ellos como urbanizadores de dar el seguimiento otro tema seria el del vertedero.

ACTO SEGUIDO, EL VOCAL DE ESTA COMISIÓN EDILICIA C. JUAN ANTONIO MERCADO, CUESTIONO: Haber perdón en ese que menciono en el 17 cuantas casa originalmente se pretendían 485 y si se va 500 yo si creía que a los fraccionadores de no moverle creo yo pero a nosotros.

LA PRESIDENTA DE COMISION RESPONDIO LA PREGUNTA: Pero si ellos no tengan una autorización por parte de ordenamientos no lo pueden hacer no es cuestión que nosotros le demos un seguimiento o dejemos de crear cuentas catastrales o de toma de agua ellos tiene que hacer un trámite previo ante planeación y ordenamiento para que sea aprobados un dictamen y los mismos no lean dado seguimiento en ese sentido si ellos no tiene la iniciativa de darle seguimiento de trámite de autorización de que se amplíen la construcción de vivienda nosotros no podemos darle seguimiento si ellos no cuentan con un dictamen por parte de ordenamiento y de planeación

COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEL H. AYUNTAMIENTO DE OCOTLÁN, JALISCO.

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 28 DE JUNIO DEL 2019

Periodo Constitucional 2018 - 2021

ACTO SEGUIDO, EL VOCAL DE ESTA COMISIÓN EDILICIA C. LILIA DENISSE CHAVEZ OCHOA, COMETO: Aquí lo que sucede que si nosotros os damos de baja en posibles reuniones o días se acerca de nuevo el arquitecto Carlos Campo Ruiz tiene un lapso de 6 meses esto para que lo pueda volver a solicitar esto pero si en tanto tiempo no lo ha solicitado yo veo que esto no es de suma importancia para nosotros como ayuntamiento y viendo que hay más obras por cumplir o más trabajo por realizar en el departamento de obras públicas considero si el mismo director de obras públicas vio que es un tema viejo que no se ha desahogado en el cual los interesados ni si quiera muestran ese interés pues no veo porque no desahogar ese punto el 17 no sé si hay algún otro que nos puedas explicar.

LA PRESIDENTA DE COMISION BERTHA ALICIA ROCHA GARCÍA COMENTO: Ing. que este tema también fue presentado desde un inicio a la comisión de planeación de desarrollo municipal y desarrollo urbano y metropolización y se convoca en conjunto para obras públicas es un tema que estamos manejando las dos comisiones pero si el interesado no le da el seguimiento entonces creo que nosotros también no deberíamos en los otros casos en la misma cuestión.

número 3 es del 2015 casi cuando inicio la administración pasada es el turno de comisión remitida por la coordinación general de gestión integral de la ciudad para la estructural de los puentes de San Martín de Zula este puente creo que me acompañó la regidora Deysi Nalley Ángel Hernández cuando vinieron a visitarnos uno ya es lo que contempla las vías verdes esto ya está fuera de contexto de obras públicas y el otro puente está en compromiso con una inversión por parte del gobernador ya es muy diferente las condiciones a la que ellos solicitaban en noviembre del 2015 estamos duplicando el trabajo bueno vamos estudiando todos ya estudiamos dos están de acuerdo en darlos debajo el que esta como

número 4 es el turno que esta remitida por Paula Salazar Barajas para en coordinación con la dirección jurídica determinen su viabilidad y estatus jurídica que nos pide con dar seguimiento con diversos escritos en las administraciones anteriores para el relleno de su propiedad el cual fue utilizado como banco de desecho de basura sin haber rellenado el predio tal como se acordó y no se ejecutó este tema no traigo aquí el antecedente pero lo venimos arrastrando desde las administraciones pasadas es un tema de administración tras administración no es ni siquiera de la administración pasada ya lleva como una 5 administraciones 10 administraciones entonces considero que han sido temas que han estado pasando y tampoco está el interés de la persona afectada y no hay un fundamento para darle solución es sobre el anterior vertedero que se estaba utilizando que nosotros suscribimos el contrato de la administración pasada lo suscribió el municipio de Ocotlán más sin embargo desconocemos porque no existe contrato de las condiciones que se tenía que dejar y a nosotros no nos están enviando un oficio por parte de SEMBANAT ni por ninguna autoridad que nos obligue a dejarlo en el que se hubiera obligado el municipio a si es y no es ni siquiera administraciones pasadas son como 10 administraciones atrás de echo si empezamos a indagar y fue como nos dimos cuenta es como el 2000 estamos hablando de más de 20 años de caducidad.

En el que esta como punto 16 está la solicitud remitida por Margarito Hernández Zúñiga Jorge Flores Rodríguez y Mayra Isabel Vázquez Vega el mismo al igual que ya les acabo de comentamos primero fue planteado ante la comisión planeación de desarrollo municipal donde se solicita la electrificación del nuevo fuerte III las palmas y villas las palmas nuevo fuerte en la cual ellos proponían aportar el 50 % del valor de la misma y también este tema se trató de hablar en comisión y nos rigieron que los que son responsables de la edificación es un dependencia desmineralizada en este caso comisión federal de electricidad las negociaciones deben ser a través de ellos no a través de nosotros como obras públicas porque a nosotros nos compete la infraestructura no llevarles el servicio de energía eléctrica entonces también considero que es un

COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEL H. AYUNTAMIENTO DE OCOTLÁN, JALISCO.

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 28 DE JUNIO DEL 2019

Periodo Constitucional 2018 - 2021

punto está fuera de nuestra competencia por lo que ya estudiados los cuatros no sé si ven viable darlos de baja o crean pertinente que alguno lo sigamos manteniendo y proseguir con su estudio

POSTERIORMENTE LA VOCAL LILIA DENISSE CHAVEZ OCHOA CUESTIONO: Y a las personas del turno 16 se les entrego algún oficio donde se les comunicara donde no es nuestra competencia

LA PRESIDENTA DE COMISION BERTHA ALICIA ROCHA GARCÍA COMENTO: Se les entrego donde comisión daba el dictamen.

ACTO SEGUIDO, EL VOCAL DE ESTA COMISIÓN EDILICIA C. LILIA DENISSE CHAVEZ OCHOA, COMENTO: De mi parte es que si se de baja porque estamos duplicando en uno de ellos el trabajo como bien lo mencionábamos y considero que la persona tiene el conocimiento de si es viable o nada mas está juntando más el trabajo y que realmente se ve el interés de las personas que realmente hicieron la petición yo no le veo a mal que realmente puedan darse de baja posteriormente a ello tengan una mayor eficacia para seguir realizando los trabajos que hay por realizar.

LA PRESIDENTA DE COMISION BERTHA ALICIA ROCHA GARCÍA PREGUNTO: Entonces les parece que los damos de baja los 4 asuntos dando el lapso que la ley nos marca de 6 meses en caso que las personas se acerque y quiera volver a retomar los puntos que estamos dando de bajas entonces se aprueba por los cuatro de los cuatro que estamos presentes dar de baja de los cuatro asuntos que fueron entregados para darlos de baja dentro de la comisión de obras públicas por lo que les pregunto que manifieste como es de costumbre si están a favor de dar de baja los cuatro asuntos aprobado de los cuatro de los cuatro que nos encontramos presentes.

PUNTO CUARTO; La presidenta dijo no sé si tengan algún comentario pasamos al quinto punto--

QUINTO PUNTO CLAUSURA No habiendo más participaciones de los miembros de la Comisión ni más asuntos que tratar, el presidente de Comisión, **C. Bertha Alicia Rocha García** concluyó la **SESIÓN DE LA COMISIÓN DE OBRAS PUBLICAS** del H. Ayuntamiento Constitucional de Ocotlán, Jalisco, 2018-2021, siendo las 13:19 Trece horas con diecinueve minutos del día 28 de Junio del año 2019 dos mil diecinueve. -----

Nombre	Firma
C. Bertha Alicia Rocha García Presidente	
C. Lilia Denisse Chávez Ochoa Vocal	
Hidalgo No. 65 Col. Centro, Ocotlán, Jalisco, Méx. C.P. 47800	
 www.ocotlan.gob.mx  Tel. 392 925 99 40	

COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS

DEL H. AYUNTAMIENTO DE OCOTLÁN, JALISCO.

ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 28 DE JUNIO DEL 2019

Periodo Constitucional 2018 - 2021

<i>C. Deysi Nallely Ángel Hernández</i> Vocal	
<i>C. Juan Antonio Mercado Vargas.</i> Vocal	