



Ocotlán

## Contrato de Arrendamiento

Número: **OCO-OP/OD-RENTA/002-2015**  
**Obra Directa 2015**

En la ciudad de Ocotlán, Jalisco, comparecen por una parte el Honorable Ayuntamiento Constitucional de Ocotlán, Jalisco, representado por el **MUNICIPIO DE OCOTLAN, JALISCO**, A quien en lo sucesivo se le denominará **EL ARRENDATARIO** representado por los ciudadanos, **MTRO. PAULO GABRIEL HERNANDEZ HERNANDEZ**, Presidente Municipal, el **LIC. JESUS MARTINEZ NAVARRO**, Encargado de la Hacienda Municipal, **LIC. CARLOS ALVAREZ RAMIREZ** Síndico Municipal, el **MTRO. ROBERTO CARLOS NAVARRO VACA**, Secretario General del H. Ayuntamiento, e **ING. MARTIN GONZALEZ VALENZUELA**, Director de Obras Públicas, todos mexicanos, mayores de edad, servidores públicos, señalando como domicilio para recibir notificaciones el ubicado en número 65 de la calle Hidalgo en la colonia Centro de esta ciudad, y por la otra parte

[REDACTED] de Tototlan, Jalisco; a quien en lo sucesivo se le denominará **EL ARRENDADOR**, ambas partes con capacidad legal para contratar y obligarse en los términos de ley quienes manifiestan que han celebrado un contrato de **ARRENDAMIENTO**, el cual sujetan a lo siguiente:

### DECLARACIONES

**PRIMERA.- EL ARRENDATARIO** que tiene la capacidad sobre la contratación de servicios de conformidad con lo establecido en los Artículos; 9, 31 fracción II, 38 de la Ley de obra pública del estado de Jalisco. 37 Fracción VI y XIII, 38 Fracción II, 52 Fracción II, 63 y 66 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco.

**SEGUNDA.- EL ARRENDADOR**, declara tener la facultad legal para obligarse, y bajo protesta de decir la verdad.

**TERCERA.- EL ARRENDADOR** declara ser propietario de **Retroexcavadora John Deere, Modelo 310 SG 4X2 AÑO 2004**. Objeto del presente contrato.

**CUARTA.- EL ARRENDATARIO** manifiesta su deseo de contratar el servicio de renta de la maquinaria: **Retroexcavadora John Deere**.

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.-** El presente contrato de arrendamiento tiene por objeto permitir al arrendatario la utilización de la maquinaria **Retroexcavadora John Deere**. Para los fines y usos que mejor le convengan, durante el periodo establecido en la cláusula quinta del presente contrato.

**SEGUNDA.-** El costo por el arrendamiento será por **\$104,400.00 (Ciento cuatro mil cuatrocientos pesos 00/100 M.N.) Incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA)**. Dicho importe es por 84 días o 600 horas efectivas. No incluye diésel, operador, y gastos menores de mantenimiento. La cantidad antes mencionada tendrá vigencia hasta que culmine la duración del presente contrato.

**TERCERA.- EL ARRENDADOR**, tendrá que cumplir los requisitos que señale y solicite la Hacienda Municipal, como es la factura que cubra el monto del presente contrato, entre otros que señale la misma, esto para efectos de tramitar el pago correspondiente.

**CUARTA.- EL ARRENDATARIO**, puede dar por terminado el presente contrato de conformidad con lo establecido en los artículos; 86, 87, 88 y 89 sin perjuicio de la responsabilidad al prestador por los defectos y vicios ocultos que surjan en los términos que señala la la Ley de obra pública del estado de Jalisco. Sin responsabilidad alguna para el contratante, ni laboral, administrativa, civil o de cualquier otra índole.

**QUINTA.-** La vigencia del presente contrato será a partir del a partir del día **21 de Octubre 2015**, y concluyendo precisamente el día **21 de Enero 2016**.

**SEXTA.-** Para la correcta interpretación del presente contrato LAS PARTES, se someten a la JURISDICCION, de los Tribunales Civiles de la ciudad de Ocotlán, Jalisco, para el caso de incumplimiento.

\*\*FIN DE TEXTO, SIGUIENTE PÁGINA\*\*

**Contrato de Arrendamiento**

Número: **OCO-OP/OD-RENTA/002-2015**

Leído el presente contrato y enteradas las partes de su alcance lo firman y ratifican en la ciudad de Ocotlán, Jalisco, el día 26 de Octubre 2015.

**POR EL ARRENDATARIO**

  
**MTRO. PAULO GABRIEL HERNANDEZHERNANDEZ**  
Presidente Municipal

  
**LIC. CARLOS ALVAREZ RAMIREZ**  
Síndico Municipal

  
**MTRO. ROBERTO CARLOS NAVARRO VACA**  
Secretario General del Ayuntamiento

  
**C. JESUS MARTINEZ NAVARRO**  
Encargado de la Hacienda Municipal

  
**ING. MARTIN GONZALEZ VALENZUELA**  
Director de Obras Públicas

**POR EL ARRENDADOR**

  
**ING. ABUNDIO GOMEZ MELENDREZ**  
RFC; GOMA530711815