

DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL

C.GERARDO LUNA BUENROSTRO

Objetivos particulares:	El objetivo de la Dirección de Catastro es la planificación, coordinación y supervisión de todas aquellas actividades que estén relacionadas con la formación, mantenimiento y actualización del Catastro Urbano, basados en las normativas jurídicas existentes.
Metas:	Tener un padron catastral actualizado en valores catastrales y un padron de morosos en la menor cantidad posible

Descripción:

LA DIRECCION DE CATASTRO ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN TRABAJOS PARA DAR CUMPLIMIENTO A SU OBJETIVO, CON EL PROGRAMA DE MODERNIZACION CATASTRAL, EL CUAL SE VERA REFLEJADO EN EL EJERCICIO FISCAL 2023.



GOBIERNO DE
OCOTLÁN
2021 - 2024

Actividades Administrativas

DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL

OBJETIVO GENERAL:	Mejorar el desempeño laboral del gobierno municipal		
INDICADOR:	Opinión Pública		
LINEA BASE:	60%	ESPERADO:	70%
ESTRATEGIA:	Mejora continua		
LINEA DE ACCIÓN:	Mejorar el desempeño laboral del gobierno municipal		
PROGRAMA:	NA		
OBJETIVO PARTICULAR:	Eficientar el trabajo para brindar mejor atención a los ciudadanos.		
INSUMOS:	Papelería básica		

TEMPORALIDAD

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Descripción:

Levar a cabo una correcta posesión y administración de los documentos catastrales del municipio para brindar una adecuada información a los ciudadanos sobre sus bienes inmuebles.



GOBIERNO DE
OCOTLÁN
2021 - 2024

Incremento en la recaudacion

DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL

OBJETIVO GENERAL:	Mejorar el desempeño laboral del gobierno municipa		
INDICADOR:	Evaluacion opinion publica		
LINEA BASE:	60	ESPERADO:	70
ESTRATEGIA:	MEJORA CONTINUA		
LÍNEA DE ACCIÓN:	Programa de suministros y herramientas para funcionales		
PROGRAMA:	impuesto predial		
OBJETIVO PARTICULAR:	INCREMENTO EN LA RECAUDACION		
INSUMOS:	Papeleria básica		

TEMPORALIDAD

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Descripción:

EN ESTE CONCEPTO DE LA RECAUDACION DE IMPUESTO PREDIAL HASTA EL MES DE OCTUBRE SE LLEVA UN INCREMENTO DEL 13.57% EN COMPARACION CON EL AÑO 2021.



GOBIERNO DE
OCOTLÁN
2021 - 2024

Impuesto de transmisión patrimonial

DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL

OBJETIVO GENERAL:	Mejorar el desempeño laboral del gobierno municipal		
INDICADOR:	Evaluacion opinion publica		
LÍNEA BASE:	50	ESPERADO:	70
ESTRATEGIA:	Mejora continua		
LÍNEA DE ACCIÓN:	Programa de suministros y herramientas para areas funcionales		
PROGRAMA:	Impuesto de transmision patrimonial		
OBJETIVO PARTICULAR:	INCREMENTO EN LA RECAUDACION		
INSUMOS:	Papeeria Básica		

TEMPORALIDAD

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Descripción:

EN EL TEMA DE RECAUDACION DE IMPUESTO DE TRANSMISION PATRIMONIAL, SE ESTA TRABAJANDO EN CONJUNTO CON LAS DIVERSAS NOTARIAS PUBLICAS PARA CONCIENTIZAR EL PAGO OPORTUNO DE SUS IMPUESTOS PARA CUBRIR LO ESTIMADO, YA QUE DEPENDE DE LOS MOVIMIENTOS DE TRANSMISION DE DOMINIO QUE LA CIUDADANIA REALIZA, POR LO TANTO ES VAIRABLE SEGUN LA OFERTA Y LA DEMANDA, SE INCLUYEN EN ESTE CONCEPTO TRAMITES COMO COMPRA VENTAS, JUICIOS, DONACIONES, REGISTRO DE TITULO DEL RAN, LA COMUR, ETC.



GOBIERNO DE
OCOTLÁN
2021 - 2024

Modernización catastral

DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL

OBJETIVO GENERAL:	MEJORAR EL DESEMPEÑO LABORAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL		
INDICADOR:	Evaluacion opinion publica		
LÍNEA BASE:	60	ESPERADO:	70
ESTRATEGIA:	MEJORA CONTINUA		
LÍNEA DE ACCIÓN:	Programa de suministros y herramientas para areas funcionales		
PROGRAMA:	Modernización catastral		
OBJETIVO PARTICULAR:	INCREMENTO EN LA RECAUDACION		
INSUMOS:	PROGRAMA MODERNIZACION CATASTRAL		

TEMPORALIDAD

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
							✓	✓	✓	✓	✓

Descripción:

LA MODERNIZACION CATASTRAL ES UN PROGRAMA DONDE SE LLEVA ACABO LA ACTUALIZACION DE VALORES CATASTRALES MEDIANTE LA VALUACION, REALIZANDO TRABAJOS DE CAMPO, VERIFICANDO LA CALIDAD DE LAS CONSTRUCCIONES, FUNDAMENTANDO LA INFORMACION MEDIANTE DE FOTOGRAFIAS DE LAS FACHADA, ACTUALMENTE DE TRABAJO VERIFICADO EN CAMPO SE CUENTA CON VARIAS COLONIAS VERIFICADAS Y FRACCIONAMIENTOS, UNA VEZ REALIZADO EL TRABAJO DE CAMPO SE LLEVA ACABO EL TRABAJO DE REGISTRO EN LA BASE DE DATOS PARA ASI COMPLEMENTAR LA ACTUALIZACION DE LA INFORMACION EN LA BASE DE DATOS.

LA MODERNIZACION TAMBIEN INCLUYE MEJORA EN EL EQUIPO DE COMPUTO DE LA DEPENDENCIA.



GOBIERNO DE
OCOTLÁN
2021 - 2024

Certificaciones y autorizaciones.

DIRECCION DE CATASTRO MUNICIPAL

OBJETIVO GENERAL:	Mejora el desempeño laboral del gobierno municipal		
INDICADOR:	Evaluacion opinion publica		
LÍNEA BASE:	50	ESPERADO:	70
ESTRATEGIA:	Mejora continua		
LÍNEA DE ACCIÓN:	Programa de suministros y herramientas para areas funcionales		
PROGRAMA:	Certificaciones y autorizaciones		
OBJETIVO PARTICULAR:	CETIFICACIONES ENTREGADAS EN TIEMPO Y FORMA		
INSUMOS:	Papeleria básica		

TEMPORALIDAD

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Descripción:

LAS CERTIFICACIONES SE PRETENDER ENTREGAR A LA MAYOR BREVEDAD POSIBLE, PARA CUMPLIR EN TIEMPO Y FORMA, DENTRO DE ESTE CONCEPTO SE CONSIDERAN LOS HISTORIALES CATASTRALES, CERTIFICACIONES, CONSTANCIAS, ETC.



GOBIERNO DE
OCOTLÁN
2021 - 2024

PROGRAMA PRESUPUESTAL 2023

Gasto corriente:			
Programa:	Impuesto predial	Inversión:	\$1,240,000.00
Programa:	Impuesto transmision patrimonial	Inversión:	\$55,000.00
Programa:	Certificaciones y autorizaciones	Inversión:	\$550,424.02
Programa:		Inversión:	\$550,424.02

PROGRAMA PRESUPUESTAL 2023



AUTORIZÓ: C. HILDA GRICELDA OCHOA REGALADO

Encargada de la Hacienda Municipal del H. Ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco.



REVISÓ: C. FRANCISCO EMMANUEL ÁVILA GÓMEZ

Jefe de Gabinete del H. Ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco.



ELABORÓ: C. GERARDO LUNA BUENROSTRO

Dirección de Catastro Municipal del H. Ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco.

Encargado de despacho de Catastro

----- Esta hoja corresponde al Programa Presupuestal 2023 de la Dirección de Catastro Municipal del H. Ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco.-----