

**RECIBIDO**

Karina 11:32

21 NOV. 2025

SECRETARIA GENERAL  
H. AYUNTAMIENTO  
OCOTLÁN, JAL.

**CC. INTEGRANTES DEL HONORABLE  
AYUNTAMIENTO DE OCOTLÁN, JALISCO  
PRESENTE**

Quien suscribe **C. RAÚL SÁNCHEZ JIMÉNEZ**; Regidor Constitucional del H. Ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco, con fundamento en lo establecido por los artículos 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 77 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 40, 41 fracción II y 42 fracción VI de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; 82 fracción II, 86 fracción II y 95 del Reglamento de Organización y Funcionamiento del Ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco, respetuosamente comparezco y pongo a su digna consideración la siguiente:

**INICIATIVA DE ACUERDO CON TURNO A COMISIÓN, QUE TIENE POR OBJETO ;  
IMPLEMENTAR EL PROYECTO INTEGRAL DE REHABILITACIÓN Y TURISMO  
DEL CEMENTERIO MUNICIPAL UBICADO EN JUAN ÁLVAREZ NO. 27, COLONIA  
FLORIDA, CP 47820. “YA TE TOCABA, CEMENTERIO EN RENOVACIÓN”**

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

**PRIMERO.-** El artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, establece que los ayuntamientos tendrán facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que deberán expedir las legislaturas de los Estados, los bandos de policía y gobierno, los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organice la administración pública municipal, regulen las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal, en el mismo numeral en su fracción III refiere las funciones y servicios públicos que el municipio tiene a su cargo.

**SEGUNDO.-** El artículo 2 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, establece que el municipio es libre y la base de la organización política y administrativa del Estado de Jalisco; que éste tiene personalidad jurídica y patrimonio propios; así como las facultades y limitaciones establecidas en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la particular del Estado. Aunado el artículo 37 de la citada ley, expone cuales son las facultades y obligaciones de los Ayuntamientos.

**TERCERO.-** En nuestro Reglamento de Organización y Funcionamiento del Ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco, nos faculta a los Regidores para presentar iniciativas que pueden ser de acuerdo, con turno a comisión y el mismo reglamento nos menciona como deben presentarse dichas iniciativas. Así mismo el Reglamento de Organización y Funcionamiento del Ayuntamiento de Ocotlán Jalisco; en su artículo 52 establece lo que le corresponde a la Comisión de Calles, Calzadas, Nomenclaturas, Parques y Jardines.

Fundamentado y motivado en lo anterior, expongo los siguientes:

## **CONSIDERANDOS**

- I. Que el Cementerio Municipal ubicado en Juan Álvarez No. 27, Colonia Florida, fue inaugurado el 20 de octubre de 1942 y, desde entonces, ha sido el principal espacio de sepultura para las familias ootlenses, convirtiéndose en un sitio de profundo valor social, histórico y emocional.
- II. Que el cementerio presenta deterioro estructural y funcional debido a su antigüedad y falta de mantenimiento integral, lo que afecta la dignidad del espacio, representa riesgos y provoca una percepción de abandono.
- III. Que el mantenimiento, rehabilitación y adecuada operación de los panteones municipales constituye una obligación de las autoridades, al ser espacios públicos destinados a preservar la memoria y el respeto hacia las personas fallecidas.
- IV. Que en México el Día de Muertos representa una de las tradiciones más importantes del patrimonio cultural nacional, convirtiendo los cementerios en espacios de convivencia familiar, memoria y visita turística, siempre que cuenten con las condiciones necesarias.
- V. Que el proyecto “Ya Te Tocaba: Proyecto Integral de Rehabilitación y Turismo del Cementerio Municipal” ofrece una propuesta viable, integral y necesaria para rescatar la dignidad del cementerio para mejorar su funcionamiento, garantizar seguridad y orden, y aprovechar su potencial turístico y cultural en beneficio del municipio.

Luego de lo anterior expuesto y una vez satisfechos los requisitos establecidos en el artículo 95 del Reglamento de la Organización y Funcionamiento del Ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco, es que me permite someter a consideración de este H. Ayuntamiento la presente

**INICIATIVA DE ACUERDO CON TURNO A COMISIÓN, QUE TIENE POR OBJETO ; IMPLEMENTAR EL PROYECTO INTEGRAL DE REHABILITACIÓN Y TURISMO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL UBICADO EN JUAN ÁLVAREZ NO. 27, COLONIA FLORIDA, CP 47820. “YA TE TOCABA, CEMENTERIO EN RENOVACIÓN;** en virtud de lo anterior pido el siguiente:

## PUNTO DE ACUERDO

**PRIMERO:** Se ponga a consideración del Pleno del Honorable Ayuntamiento el contenido de la **INICIATIVA DE ACUERDO CON TURNO A COMISIÓN, QUE TIENE POR OBJETO ; IMPLEMENTAR EL PROYECTO INTEGRAL DE REHABILITACIÓN Y TURISMO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL UBICADO EN JUAN ÁLVAREZ NO. 27, COLONIA FLORIDA, CP 47820. “YA TE TOCABA, CEMENTERIO EN RENOVACIÓN**, en los términos expuestos;

**SEGUNDO:** Se turne a las Comisiones Edilicias de Asistencia social y Participación Ciudadana, Comunicación Institucional, Medio Ambiente y Ecología, Obras Públicas, Servicios Públicos y Turismo y Ciudades Hermanas; para efecto de su análisis y posterior elaboración de dictamen.

**ATENTAMENTE  
OCOTLÁN, JALISCO A LA FECHA DE SU PRESENTACION  
“2025, Año de la Escaramuza Charra en Ocotlán, Jalisco”**

**LIC. RAÚL SÁNCHEZ JIMÉNEZ  
REGIDOR CONSTITUCIONAL DEL H. AYUNTAMIENTO  
DE OCOTLÁN JALISCO.**

Proyecto Integral de Rehabilitación y Turismo del Cementerio Municipal ubicado en  
Juan Álvarez No. 27, Colonia Florida, CP 47820.

“YA TE TOCABA, CEMENTERIO EN RENOVACIÓN”

## Introducción.

A pesar de su enorme relevancia histórica y cultural, el cementerio municipal de la colonia Florida, ha permanecido en el abandono por más de 83 años. Ninguna administración lo ha considerado realmente una prioridad dentro de las políticas públicas, limitándose únicamente al cobro de cuotas, a servicios básicos y a mantenimientos menores que no resuelven las necesidades de fondo.

Esta falta de visión integral ha derivado en un deterioro evidente: infraestructura deficiente, alumbrado insuficiente, senderos desgastados, señalética inexistente y áreas comunes que ya no cumplen con las condiciones

El estado actual del cementerio refleja no solo abandono físico, sino también un desinterés hacia la memoria, la identidad y el respeto que deben existir hacia nuestros difuntos. Este espacio es, en realidad, un archivo vivo de la historia de Ocotlán, un lugar donde se resguarda la memoria colectiva.

En México, el Día de Muertos es una de las tradiciones más significativas y reconocidas mundialmente. Durante esta celebración, miles de personas visitan los cementerios para honrar a sus seres queridos, decorar tumbas y fortalecer la identidad cultural a través de la memoria. Por ello, nuestro cementerio debe de tener las condiciones necesarias, para brindar servicios de calidad.

Es aquí donde cobra especial relevancia lo establecido en el Plan de Desarrollo Municipal, específicamente en el Eje V.3 "Servicios Públicos que señala claramente que *las condiciones y el funcionamiento de mercados, panteones, rastro y demás espacios destinados a servicios públicos requieren acciones para brindar atención de calidad.*

El cementerio no es solamente un lugar físico; es un símbolo de Ocotlán. Es tiempo de otorgarle el respeto, la atención y la rehabilitación que por décadas se le han negado. Este proyecto será un detonador de identidad, de arraigo y de turismo, pero también será un acto de justicia hacia nuestro patrimonio histórico y hacia las familias

## **Condiciones actuales**

El análisis del estado actual del cementerio evidencia diversos problemas acumulados a lo largo del tiempo:

### **1. Infraestructura deteriorada:**

- Pasillos y andadores dañados o inexistentes.
- Muros perimetrales desgastados y en algunos tramos con riesgos estructurales.
- Señalización insuficiente o inexistente para ubicar secciones, lotes o accesos.
- No existe nomenclatura de los andadores.

### **2. Deficiencia en servicios básicos:**

- Alumbrado público limitado y deteriorado por el paso de los años
- Los puntos de agua para visitantes y mantenimiento de áreas comunes, deben ser limpiados y colocar abate.
- Baños
- Insuficiencia en la recolección de residuos.

### **3. Falta de orden y control administrativo:**

- En transparencia no se cuenta con los manuales de organización, operación, procedimientos, de servicios y protocolos, al día de hoy contando solamente con un oficio que está en elaboración desde febrero del 2025.

### **4. Deterioro**

- El frente del cementerio esta circulado con un alambrado el cual ya se encuentra obsoleto.
- La banqueta frente al cementerio se encuentra en mal estado, lo cual puede ocasionar accidentes.
- Árboles en mal estado que representan riesgos para visitantes y lápidas.

### **5. Percepción ciudadana.**

- La ciudadanía coincide que esta abandonado.

## Ingresos y Egresos en Cementerios

PRESUPUESTO DE EGRESOS (CLASIFICACIÓN ADMINISTRATIVA) Ocotlán, Jalisco Ejercicio Fiscal 2025:

JEFATURA DE CEMENTERIOS \$4,071,702.53

ESTIMACIÓN DE INGRESOS (CLASIFICACIÓN POR RUBRO DE INGRESOS EN RECURSOS DE LIBRE DISPOSICIÓN Y ETIQUETADOS) Ocotlán, Jalisco Ejercicio Fiscal 2025

Derechos de uso de cementerios y panteones municipales 1,499,000

### Matriz de indicadores.

MATRIZ DE INDICADORES PA											
ASEJ											
Indicador	Unidad	Motivo	Alcance para el cobro	Alcance para el cobro	Nº	W	Mensual	Porcentaje	Mensual	Mensual	Alcance para el cobro
Contribución a la generación de recursos adicionales según la clasificación administrativa de los cementerios y panteones	Contribuciones a las autoridades competentes	Elaborado	Alta	Alta	4	100	Sí	Sí	100%	100%	Alta
Alquiler de mausoleos y mausoleos de lujo	Alquiler de mausoleos y mausoleos de lujo	Elaborado	Alta	Alta	1	100	Sí	Sí	100%	100%	Alta
Alquiler de nichos y nichos familiares	Alquiler de nichos y nichos familiares	Elaborado	Alta	Alta	1	100	Sí	Sí	100%	100%	Alta
Otros servicios o le alquiler	Otros servicios o le alquiler	Elaborado	Alta	Alta	28	100	Sí	Sí	100%	100%	Alta

[https://portal.ocotlan.gob.mx/downloads/transparencia/art8/fv/a/2025/Pto\\_inicial\\_ocotlan\\_25.pdf](https://portal.ocotlan.gob.mx/downloads/transparencia/art8/fv/a/2025/Pto_inicial_ocotlan_25.pdf)

En lo que va del año de enero a septiembre en cementerios han recaudado \$2,346,240.60

Según la información <https://transparencia.ocotlan.gob.mx/ingresos-extraordinarios>

## FODA

### FORTALEZAS

1. Valor alto
  - Cementerio con 83 años
2. Relevancia emocional para la ciudadanía
  - La mayoría de las familias ocotlenses tienen un ser querido sepultado ahí.
3. Ubicación accesible
  - Situado dentro de la zona urbana, lo que facilita visitas, vigilancia y actividad
4. Identidad local y potencial turístico
  - El Día de Muertos es una tradición nacional consolidada que puede potenciar actividades culturales.
5. Espacio con características únicas
  - Mausoleos, arquitectura antigua y áreas simbólicas que pueden incorporarse en rutas de turismo cultural.

### OPORTUNIDADES

1. Creciente interés por el turismo de memoria y cementerios históricos
  - En México y el mundo se fortalecen los "cementerios patrimoniales" como sitios de valor cultural.
2. Participación ciudadana
  - La comunidad muestra preocupación, lo que facilita adopción de áreas, voluntariado o comités de vigilancia.
3. Potencial para diversificar la oferta turística municipal
  - Actividad
4. Transformación administrativa

- Oportunidad para modernizar el registro de sepulturas mediante digitalización y transparencia.

## DEBILIDADES

### 1. Deterioro acumulado por décadas

- Andadores dañados, cerca perimetral muy antigua, banquetas deterioradas, muros desgastados, falta de señalización y áreas verdes descuidadas.

### 2. Administración desactualizada

- Falta de manuales y programación
- Equipos de computo obsoletos.

### 3. Servicios básicos insuficientes

- Alumbrado deficiente, escasez de puntos de agua y problemas recurrentes de limpieza, pocos baños y no en muy buenas condiciones.

### 4. Escasa infraestructura turística

- No existen rutas, señalización temática, material informativo ni espacios adecuados para visitas guiadas.

### 5. Percepción ciudadana negativa

- La comunidad considera el cementerio como un lugar abandonado y poco seguro.

## AMENAZAS

### 1. Resistencia al cambio por parte de autoridades o población

- Algunas personas pueden considerar inapropiado o irreverente el turismo en panteones si no se comunica correctamente.

### 2. Riesgos estructurales y de seguridad

- Árboles viejos, muros dañados o tumbas colapsadas pueden generar accidentes graves.

### 3. Vandalismo y robo

- Actividades delictivas pueden afectar infraestructura recién rehabilitada.

#### **4. Limitación presupuestal**

- Dependencia de recursos municipales y posibles recortes presupuestales.

#### **5. Desgaste**

- Si no se acompaña con una estrategia de comunicación, podría interpretarse como una obra "no prioritaria".

### **Conclusión**

El proyecto "Ya Te Tocaba" Evidencia Fortalezas muestran que el panteón posee un profundo valor histórico, emocional y cultural para la ciudadanía, lo que lo convierte en un espacio con un potencial de identidad único. Las Oportunidades reflejan un contexto favorable, especialmente

En conjunto, el FODA demuestra que este proyecto no solo es pertinente, sino también viable para transformar un espacio deteriorado en un lugar digno, seguro y capaz de atraer visitantes durante festividades como el Día de Muertos. Además, su implementación fortalece la identidad local, recupera la memoria colectiva y contribuye al ordenamiento urbano y turístico del municipio.

La conclusión principal es clara: La Rehabilitación, representa una ventana de oportunidad para que Ocotlán avance hacia un modelo de gestión patrimonial responsable, moderno y con visión de futuro.

### **Identificador de problemas:**

La revisión del estado actual del Cementerio Municipal permite identificar una serie de problemas estructurales, operativos y administrativos que afectan su funcionamiento, su imagen y su potencial turístico y cultural. Estos problemas se han acumulado durante décadas y reflejan la falta de mantenimiento continuo y de una gestión integral adecuada.

- 1. Deterioro general de la infraestructura**
- 2. Falta de mantenimiento constante**
- 3. Administración desactualizada y poco ordenada**
- 4. Carencia de seguridad y vigilancia**
- 5. Insuficiente infraestructura turística y cultural**
- 6. Pérdida de valor histórico y patrimonial**
- 7. Falta de accesibilidad universal**
- 8. Percepción ciudadana negativa**
- 9. Falta de un modelo claro de gestión, mantenimiento y financiamiento**

### **Conclusión de la Identificación de Problemas**

El Cementerio Municipal enfrenta problemas acumulados durante más de 80 años que hoy impiden su funcionamiento adecuado y su aprovechamiento cultural y turístico. Estos problemas requieren una intervención integral, planificada y sostenida, justo como lo propone el proyecto "**Ya Te Tocaba**"

## **Esquema de Soluciones**

### **1. Soluciones de Infraestructura**

#### **1.1 Rehabilitación física del cementerio**

- Sustitución del alambrado que circula el frente del cementerio
- Reconstrucción y pintura del muro perimetral.
- Reparación completa de andadores y senderos.
- Nivelación de terrenos y eliminación de zonas peligrosas.
- Instalación de rampas y accesibilidad universal.

#### **1.2 Mejoramiento del alumbrado**

- Sustitución de luminarias dañadas.
- Instalación de iluminación LED eficiente, con fotoceldas.
- Colocación de iluminación escénica en zonas históricas.

#### **1.3 Señalética y orientación**

- Instalación de señalética en
- Colocación de mapas generales
- Señalización turística e interpretativa (historia, tumbas destacadas).

### **2. Soluciones de Mantenimiento y Medio Ambiente**

#### **2.1 Mantenimiento continuo**

- Programa mensual de limpieza.
- Retiro oportuno de basura y escombros.
- Poda preventiva de árboles viejos.

#### **2.2 Reforestación y áreas verdes**

- Plantación de árboles adecuados para zonas de panteón.
- Creación de áreas sombreadas para visitantes.

- Programa de adopción de árboles por la comunidad.

### **2.3 Control del deterioro**

- Tratamientos a mausoleos históricos.
- Reparación

## **3. Soluciones Administrativas**

### **3.1 Modernización del registro**

- Digitalización del padrón de sepulturas.
- Creación de un mapa digital del cementerio.
- Implementación de un sistema de búsqueda por nombre o sección.

### **3.2 Legislación y administración.**

- Actualización del reglamento de panteones.
- Capacitación del personal en atención al visitante.
- Protocolos de seguridad y mantenimiento preventivo.

## **4. Soluciones de Seguridad**

### **4.1 Seguridad interna**

- Instalación de cámaras en accesos y zonas vulnerables.
- Personal de vigilancia en horarios clave.
- Cercado reforzado en zonas vulnerables.

### **4.2 Alumbrado como inhibidor**

- Alumbrado peatonal en todos los senderos.
- Luminarias tácticas cerca de mausoleos históricos.

## **5. Soluciones Culturales y Turísticas**

### **5.1 Proyecto Turístico de Día de Muertos**

- Creación de un "Recorrido de la Memoria".
- Iluminación temática temporal.
- Exposición de historia del cementerio.

- Actividades culturales respetuosas (cuentacuentos, música suave, visitas guiadas).

### **5.2 Puesta en valor del patrimonio**

- Identificación y catalogación de tumbas y mausoleos históricos.
- Colocación de placas informativas.
- Creación de una "Ruta de Tumbas Históricas".

### **5.3 Promoción cultural**

- Folletos y mapas turísticos.
- Publicación digital del recorrido histórico.
- Colaboración con escuelas, cronistas y casas de cultura.

## **6. Soluciones de Participación Ciudadana**

### **6.1 Comités de apoyo**

- Comité de vigilancia y mantenimiento.
- Comité de preservación histórica.

### **6.2 Jornadas comunitarias**

- Limpiezas voluntarias.
- Restauración de áreas verdes.
- Actividades con asociaciones civiles y escuelas.

### **6.3 Comunicación con las familias**

- Espacios de consulta pública.
- Calendario fijo de mantenimiento informado a la población.

## **7. Soluciones de Financiamiento**

### **7.1 Administración transparente de recursos**

- Integración del proyecto en el Presupuesto Anual.
- Destinar partida específica para panteones.

### **7.2 Fuentes externas**

- Gestión de apoyos estatales y federales.

- Vinculación con programas de cultura y turismo.
- Patrocinios locales para señalética y áreas verdes.

#### Plan de Accion

Ya Te Tocaba: Proyecto Integral de Rehabilitación y Turismo del Cementerio Municipal"

1. Objetivo Genera Rehabilitar integralmente el Cementerio Municipal ubicado en Juan Álvarez No. 27, Colonia Florida, garantizando dignidad, seguridad, funcionalidad y aprovechamiento turístico-cultural, especialmente en temporada de Día de Muertos.
2. Etapas del Plan de Acción

#### ETAPA 1. Diagnóstico y Planeación (Mes 1)

##### Acciones

1. Levantamiento físico del cementerio, Mapeo de daños estructurales, Identificación de riesgos (árboles, muros, luminarias).
2. Inventario histórico y cultural; Catalogación de mausoleos y tumbas antiguas.
3. Diagnóstico administrativo Revisión de registros y funcionamiento interno.
4. Consulta ciudadana Reuniones con familias, vecinos y organizaciones.

##### Responsables

Dirección de Obras Públicas – Jefatura de Cementerios - Cronista municipal - Dirección de Turismo

Resultados esperados - Diagnóstico completo. - Prioridades de intervención. - Línea base para evaluar avances.

#### ETAPA 2. Rehabilitación de Infraestructura (Meses 2–4)

##### Acciones

1. Cambio del alambrado frontal, Rehabilitación del muro perimetral, Reparación y pintura.
2. Mejoramiento de baños.
3. Reencarpetado y nivelación de andadores, Instalación de rampas accesibles.
4. Alumbrado público Sustitución de luminarias dañadas. Iluminación general y escénica.
5. Mejoras de seguridad, Instalación de cámaras en accesos.

Responsables - Obras Públicas – jefatura de Alumbrado - Seguridad Pública  
Resultados - Infraestructura segura, ordenada y estética.

#### ETAPA 3. Limpieza, Medio Ambiente y Reforestación (Meses 3–5)

##### Acciones

1. Limpieza general profunda - Retiro de escombros, basura y maleza.
2. Poda y manejo de árboles, Eliminación de riesgo por ramas o raíces.
3. Reforestación con especies adecuadas.

Responsables - Aseo Público – Dirección de Medio Ambiente - Participación ciudadana

Resultados - Espacio verde, seguro y transitable.

#### ETAPA 4. Señalética, Orden y Modernización Administrativa (Meses 4–6)

##### Acciones

1. Colocación de señalética interna - Calles, secciones, accesos, rutas.
2. Señalética turística e informativa - Placas históricas y mapas.
3. Digitalización del padrón de sepulturas - Sistema de consulta.

Responsables - Obras Públicas - Informática - Turismo – Cementerios

Resultados, Cementerio ordenado, accesible y fácil de recorrer.

#### ETAPA 5. Implementación del Proyecto Turístico Cultural (Meses 6–8)

##### Acciones

1. Ruta turística "Recorrido de la Memoria" - Señalización especial. - Identificación de tumbas históricas.
2. Material turístico - Mapas, folletos, carteles.
3. Eventos de Día de Muertos - Iluminación temática. - Visitas guiadas con narradores.

Responsables - Dirección de Turismo - Cultura - Cronista municipal

Resultados- El Cementerio Municipal se convierte en un punto turístico respetuoso y culturalmente valioso.

#### ETAPA 6. Comunicación, Participación Ciudadana y Educación (Todo el año)

Acciones 1. Campañas informativas - Importancia del cuidado del panteón.

2. Jornadas comunitarias de limpieza y reforestación - Participación de escuelas y vecinos.
3. Comité ciudadano de vigilancia- Seguimiento del mantenimiento.

Responsables - Comunicación Social - Participación Ciudadana

Resultados - La comunidad se apropiá del cuidado del espacio.

#### ETAPA 7. Mantenimiento Permanente (Desde el mes 8 en adelante)

Acciones

1. Programa mensual de mantenimiento preventivo
2. Revisión trimestral del estado de infraestructura
3. Actualización anual del padrón digital

Responsables - Cementerios - Obras Públicas - Alumbrado - Aseo Público

Resultados - Cementerio sostenible, seguro y digno a largo plazo.

Indicadores de Éxito- 100% del Muro Rehabilitado. - 90% de luminarias funcionando. - 100% de andadores transitables. - Al menos 10 tumbas históricas identificadas. - Padrón digital público en funcionamiento. - Incremento del 50% en visitantes durante el Día de Muertos. - Reducción del 70% de quejas ciudadanas.