



**SEXTA ACTA DE SESIÓN 2025.
SEPTIMA SESION ORDINARIA
12 DE MAYO DE 2025
COMISIÓN EDILICIA DE PLANEACIÓN DEL
DESARROLLO MUNICIPAL, DESARROLLO URBANO
Y METROPOLIZACIÓN
DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE OCOTLÁN, JALISCO.
ADMINISTRACIÓN 2024-2027**

En la ciudad de Ocotlán, Jalisco, siendo las 11:40 once horas con cuarenta minutos del día 12 de mayo de 2025 dos mil veinticinco, en el Recinto Oficial del Honorable Ayuntamiento y en apego a lo establecido por los artículos 27 y 29 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública del Estado de Jalisco; 39, artículos 40, 41, 44, 45, 47 del Reglamento de Organización y Funcionamiento del Ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco; conformado por las y los regidores CC. IGNACIO GÓMEZ ORNELAS, DEYSI NALLELY ANGEL HERNANDEZ, MANUEL GUTIERREZ MUÑOZ, EDWIN GILBERTO FONSECA TORRES, CRISTIAN DANIEL SALAS BRAVO, NORMA MARIANA NAVARRO GARCIA, Presidente y vocales respectivamente, tienen a bien llevar a cabo la **SEPTIMA SESION ORDINARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO MUNICIPAL, DESARROLLO URBANO Y METROPOLIZACIÓN**, la cual siguió su curso de la siguiente manera: -----

DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA:

PRIMER PUNTO. - Al desahogo del primer punto del orden del día, el C. IGNACIO GÓMEZ ORNELAS, Presidente de la Comisión, dio lectura a la **LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACION DEL QUORUM LEGAL** la cual resultó de la siguiente forma: -----

No.	Nombre	Cargo	Asistencia
1.-	C. Ignacio Gómez Ornelas	Presidente	Presente
2.-	C. Deysi Nallely Ángel Hernández	Vocal	Ausente
3.-	C. Manuel Gutiérrez Muñoz	Vocal	Presente
4.-	C. Edwin Gilberto Fonseca Torres	Vocal	Presente
5.-	C. Cristian Daniel Salas Bravo	Vocal	Presente
6.-	C. Norma Mariana Navarro García	Vocal	Ausente

El C. IGNACIO GÓMEZ ORNELAS Presidente de la Comisión, informó sobre la **EXISTENCIA DEL QUÓRUM LEGAL** para llevar a cabo la Sesión de Comisión, ya que nos encontramos 4 cuatro de los 6 seis regidores pertenecientes a la comisión edilicia declaro que son válidos los acuerdos que se tomen en ella, así mismo solicitó la justificación de la C. Deysi Nallely Ángel Hernández y así como de la C. Norma Mariana Navarro García debido a cuestiones de agenda laborable les pido por lo se pueda justificar su asistencia, si quien esté a favor, lo manifiesten levantando su mano:-----

No.	Nombre	Cargo	Sentido del Voto
1.-	c. Ignacio Gómez Ornelas	Presidente	A Favor
2.-	c. Manuel Gutiérrez Muñoz	Vocal	A Favor
3.-	c. Edwin Gilberto Fonseca Torres	Vocal	A Favor
4.-	c. Cristian Daniel Salas Bravo	Vocal	A Favor
RESULTADO DE LA VOTACIÓN			
Votos a favor: 04			
Votos en contra: 0			
Abstención: 0			

Lo que resulta **APROBADO POR UNANIMIDAD** con cuatro votos a favor de los regidores presentes. -----

SEGUNDO PUNTO. - Al desahogo del primer punto del orden del día, **EL C. IGNACIO GÓMEZ ORNELAS**, Presidente de la Comisión, **LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA Y DISPENSA DE LOS DOCUMENTOS PREVIAMENTE ENTREGADOS.**

ORDEN DEL DÍA:

1. Lista de Asistencia y verificación del quórum legal.
2. Lectura y aprobación del orden del día y dispensa de los documentos previamente entregados.
3. Aprobación del contenido del acta de la comisión edilicia de Planeación del desarrollo municipal, desarrollo urbano y metropolización de fecha 16 dieciséis de abril del 2025 dos mil veinticinco.
4. Informe mensual de actividades del Director de Catastro y ordenamiento de territorio
5. Asuntos varios.
6. Clausura de la sesión

EL C. IGNACIO GÓMEZ ORNELAS; Está a consideración el orden del día, ¿si alguien tiene alguna observación o modificación? No existiendo ninguna, solicito en votación económica quien esté a favor, lo manifiesten levantando su mano:

No.	Nombre	Cargo	Sentido del Voto
1.-	c. Ignacio Gómez Ornelas	Presidente	A Favor
2.-	c. Manuel Gutiérrez Muñoz	Vocal	A Favor
3.-	c. Edwin Gilberto Fonseca Torres	Vocal	A Favor
4.-	c. Cristian Daniel Salas Bravo	Vocal	A Favor
RESULTADO DE LA VOTACIÓN			
Votos a favor: 04			
Votos en contra: 0			
Abstención: 0			

Lo que resulta **APROBADO POR UNANIMIDAD** con cuatro votos a favor de los regidores presentes. -----

TERCER PUNTO: Abordando el tercer punto, **EL C. IGNACIO GÓMEZ ORNELAS,** Presidente de la Comisión; **APROBACIÓN DEL CONTENIDO DEL ACTA DE LA COMISIÓN EDILICIA DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO MUNICIPAL, DESARROLLO URBANO Y METROPOLIZACIÓN DE FECHA 16 DIECISÉIS DE ABRIL DEL 2025 DOS MIL VEINTICINCO.** Con fundamento en el artículo 23 inciso b del reglamento de organización y funcionamiento del ayuntamiento de Ocotlán, Jalisco se pone a consideración el contenido del acta anterior, por lo que sí es de aprobarse pido a los presentes manifestarlo levantando su mano. -----

No.	Nombre	Cargo	Sentido del Voto
1.-	C. Ignacio Gómez Ornelas	Presidente	A Favor
2.-	C. Manuel Gutiérrez Muñoz	Vocal	A Favor
3.-	C. Edwin Gilberto Fonseca Torres	Vocal	A Favor
4.-	C. Cristian Daniel Salas Bravo	Vocal	A Favor
RESULTADO DE LA VOTACIÓN			
Votos a favor: 04			
Votos en contra: 0			
Abstención: 0			

Lo que resulta **APROBADO POR UNANIMIDAD** con cuatro votos a favor de los regidores presentes. -----

CUARTO PUNTO: EL C. PRESIDENTE DE LA COMISIÓN C. IGNACIO GOMEZ ORNELAS en lo referente al cuarto punto; **INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL DIRECTOR DE CATASTRO Y ORDENAMIENTO DE TERRITORIO;** nos acompaña los ciudadanos Carlos Humberto Núñez Chacón Director de catastro, así como el ciudadano Salvador Estrada Briseño director de Ordenamiento del Territorio. A quien agradezco su presencia por lo que sí es de autorizarse el uso de la voz pido a los presentes manifestarlo levantando su mano. -----

No.	Nombre	Cargo	Sentido del Voto
1.-	C. Ignacio Gómez Ornelas	Presidente	A Favor
2.-	C. Manuel Gutiérrez Muñoz	Vocal	A Favor
3.-	C. Edwin Gilberto Fonseca Torres	Vocal	A Favor
4.-	C. Cristian Daniel Salas Bravo	Vocal	A Favor
RESULTADO DE LA VOTACIÓN			
Votos a favor: 04			
Votos en contra: 0			
Abstención: 0			

Lo que resulta **APROBADO POR UNANIMIDAD** con cuatro votos a favor de los regidores presentes. -----

El C. Regidor Ignacio Gómez Ornelas menciona: “No se si estén de acuerdo que nos den un informe los compañeros y se lo lleven y se lo lleven en físico, no sé si quieras agregar algo”. El C. Carlos Humberto Núñez Chacón Director de catastro informa: “Buenos días les explico cómo va el tema de Catastro su servidor entró el veinticuatro de marzo entonces creo que para mí una medida no era la correcta en marzo, pero en abril pues salieron muy buenos números a pesar de que tuvimos el periodo vacacional ahí les deje una gráfica internacional ofrecen impuesto predial y en la tabla que es del año 2024 hubo un ingreso en el mes de abril de 1,022,184 pesos lo cual se refleja que con el incremento tuvo en tabla de valores fue en la mayoría de las cuentas de un 7% general sobre mínimo que pagaba cada habitante nosotros en lo que es el mes de abril tuvimos un setenta y siete por ciento entonces tuvimos muy buena captación en todo es porque parte periodo vacacional pero

se empezaron a hacer estrategias de cobro en donde nos enfocamos a ciertas cuentas donde había buenas cuantías por recaudar conceptos, tuvimos una muy buena entrada de setenta y siete por ciento casi llegándole al cien, estamos dobleteando de alguna manera de una administración a otra cuando el incremento es por el setenta por ciento más, hablando transmisión patrimonial, el tema de la compraventa ha disminuido pero en transmisión patrimonial estamos ingresando más en esta ocasión un porcentaje y si puede menos de 34393 pesos de diferencia aun cuando hay menos compra venta, pero estamos aplicando bien lo que son los recargos y las multas y cuando se les vence transmisión patrimonial que la ley que es una marca de cero o 20% están aplicando dependiendo de los montos están entonces lo que nos ha ayudado a salir en sí ese es el mes de abril se rompió la expectativa del porcentaje del 70%, de mi parte son en el tema de la transmisión patrimonial y platicarles que en unos días vamos a mandarles ya también los proyectos de los ordenamientos provisionales que nos ayudara mucho con el tema de los ejidos y ya se los haremos llegar.-----

El C. Salvador Estrada Briseño director de Ordenamiento del Territorio informa: "Buenos días También había hecho una tabla de trámites que hacemos también por el periodo vacacional este es un poco bajo pero en la recaudación se logró un incremento con el 50% de la ves pasada". -----

El C. Regidor Ignacio Gómez Ornelas menciona: "De mi parte yo si quisiera agradecerles la recaudación que es muy bueno para el pueblo en estas ocasiones el cincuenta porcierto y un setenta porcierto más es formidable, así ganamos como municipio y contribuyentes, muchísimas gracias. -----

QUINTO PUNTO: EL C. PRESIDENTE DE LA COMISIÓN C. IGNACIO GOMEZ ORNELAS en lo referente al quinto punto; **ASUNTOS VARIOS**, se informa que no existe algún asunto más a tratar paso al siguiente-----

SEXTO PUNTO: EL C. PRESIDENTE DE LA COMISIÓN C. IGNACIO GOMEZ, en lo referente al sexto punto; **CLAUSURA DE LA SESION.** - No habiendo más asuntos que tratar, concluyó **LA SÉPTIMA SESION ORDINARIA DE LA COMISIÓN EDILICIA DE CULTURA**, del H. Ayuntamiento Constitucional de Ocotlán, Jalisco, 2024-2027, **siendo las 11:58 once horas con cincuenta y ocho minutos del día 12 doce de mayo de 2025 dos mil veinticinco.** -----

12 DE MAYO DE 2025 OCOTLAN JALISCO.

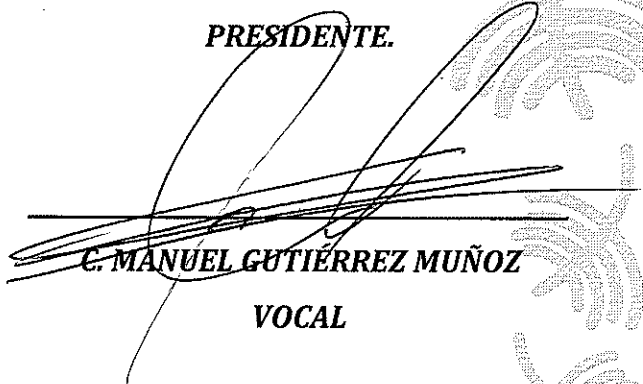
ATENTAMENTE

"2025, AÑO DE LA ESCARAMUZA CHARRA EN OCOTLÁN, JALISCO"



C. IGNACIO GÓMEZ ORNELAS.

PRESIDENTE.



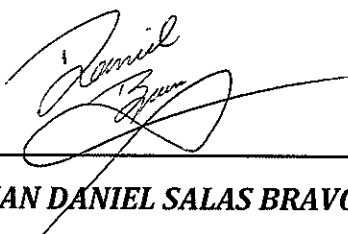
C. MANUEL GUTIÉRREZ MUÑOZ

VOCAL



C. EDWIN GILBERTO FONSECA TORRES

VOCAL



C. CRISTIAN DANIEL SALAS BRAVO

VOCAL

LA PRESENTE FOJA DE FIRMAS PERTENECE A LA SÉPTIMA SESIÓN ORDINARIA DE PLANEACIÓN DEL DESARROLLO MUNICIPAL, DESARROLLO URBANO Y METROPOLIZACIÓN CELEBRADA EL 12 DE MAYO DE 2025.